

מכרז פומבי מס' 14/2010

השכרת חנויות במתחם קמפוס הנמל

עיריית חיפה שבה ומזמינה בזאת הצעות מהמעוניינים לשכור בשכירות בלתי מוגנת אחד או יותר מבין שלשה נכסים במתחם קמפוס הנמל שפרטיהם כדלהלן:

1. נכס שגודלו 236 מ"ר, הכולל קומת מרתף, קומת קרקע וקומת גלריה בגוש 10888 חלקה 50 ברח' העצמאות 101 בחיפה (להלן "נכס 1") לאחת מהמטרות הבאות: חנות תכשיטים ועבודות צורפות, חנות מתנות לגבר, חנות פנאי/טיולים/קמפינג, חנות צעצועים ומשחקים, חנות ספרים חנות מכשירי כתיבה, בית קפה, בית קפה מסעדה.
2. נכס שגודלו 54 מ"ר בקומת קרקע בגוש 10888 חלקה 50 ברח' העצמאות 101 בחיפה (להלן "נכס 2") לאחת המטרות הבאות: חנות תכשיטים ועבודת צורפות, חנות מתנות לגבר, חנות פנאי/טיולים/קמפינג, חנות צעצועים ומשחקים, חנות ספרים חנות מכשירי כתיבה, בית קפה, בית קפה מסעדה.
3. נכס שגודלו 403.45 מ"ר, הכולל מרתף, קומת קרקע וגלריה וכן קרקע צמודה ועליה סככה בשטח 50 מ"ר בגוש 10889 חלקה 19 ברח' הנמל 67 בחיפה (להלן "נכס 3") לאחת המטרות הבאות: מסעדה (חלבית/צמחונית/בשרית), בית קפה, בית קפה מסעדה, קונדיטוריה - בית מאפה, קונדיטוריה (הכוללת ישיבה במקום וכן קניה הביתה), קונדיטוריה - בית קפה.

את תנאי המכרז וכל מסמכי המכרז, ובין היתר ההוראות למציעים, טופס ההצעה, נוסח החוזה המוצע ומעטפה רשמית להגשת ההצעות ניתן לקבל אצל מר שמוליק זגריזק במשרדי אגף נכסים ושמאות של העירייה, רח' ביאליק 3, חיפה, קומה 1, חדר 132 טלפון 04-8357996 בימים א'-ה' בין השעות: 8:00 - 14:00 תמורת תשלום בסך 1,258 ₪ שלא יוחזר. **טופס ההצעה בשני עותקים יוגש במעטפה הרשמית הנ"ל אותה יש להכניס בתיבת המכרזים בהיכל העירייה, רחוב חסן שוקרי 14, קומה ד', חדר 401, לא יאוחר מתאריך 11.04.11 בשעה 14.00 במסירה ידנית.**

היה ולא תוגשנה הצעות ו/או תוגשנה הצעות לחלק מהנכסים בלבד ו/או ההצעות שתוגשנה תפסלנה, אזי יתחדש המכרז, מדי חודש בחודשו, למשך 12 חודשים ללא הצורך בפרסום הודעה נוספת. בכל מקרה שומרת העירייה לעצמה את הזכות לבטל את המכרז קודם לתום מועד 12 החודשים ולפרסם מכרז אחר תחתיו או לחילופין לבטל את המכרז ולנהל מו"מ עם מציעים פוטנציאליים והכל כפי שמתיר לה הדין. על כל מציע להפקיד ערבות בנקאית כנדרש בתנאי המכרז, אחרת לא תדון ועדת המכרזים בהצעתו. אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או הצעה אחרת כלשהי.